

**PŘÍLOHA Č. 3 DOKUMENTACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ  
NÁVRH SMLOUVY**

**Smlouva o dílo**

**I. SMLUVNÍ STRANY**

**1. Objednatel**

**Univerzita Karlova  
Matematicko-fyzikální fakulta**

zastoupená:	doc. RNDr. Mirko Rokyta, CSc., děkan Matematicko-fyzikální fakulty Univerzity Karlovy
se sídlem:	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:	00216208
DIČ:	CZ00216208
plátce DPH:	ANO
bankovní spojení (číslo účtu):	Komerční banka a.s., č. ú. 38330021/0100

kontaktní osoba:

jméno, příjmení:	RNDr. Peter Žilavý, Ph.D.
telefon:	+420 951 552 432
e-mail:	Peter.Zilavy@mff.cuni.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

**2. Zhotovitel**

**"(Jméno dodavatele - bude doplněno před uzavřením smlouvy)"**

zastoupený:	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)"
se sídlem:	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)"
IČO:	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)"
DIČ:	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)"
plátce DPH:	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)"
zapsána v	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)" (např. v obchodním rejstříku) vedeném
"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)"	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)" (např. Krajským soudem
v	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)" ) pod sp. zn.
"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)"	
bankovní spojení (číslo účtu):	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)" vedený u
	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)"
ID datové schránky:	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)"

kontaktní osoba ve věcech plnění Smlouvy:

"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)"	
telefon:	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)"
e-mail:	"(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)"

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

## II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky s názvem: **Modernizace AV techniky** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou do Řízení veřejné zakázky.
4. Veřejná zakázka bude spolufinancována formou dotace z Operačního programu Jana Amose Komenského (dále jen „**Operační program**“), název projektu: ERDF kvalita na UK, registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23\_023/0009064 (dále jen „**Projekt**“). Řízení veřejné zakázky bylo realizováno v souladu s pravidly Operačního programu.
5. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy dodržovat požadavky stanovené podmínkami pro poskytnutí dotace z Operačního programu, s nimiž byl Zhotovitel prokazatelně seznámen. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy poskytovat Objednateli dostatečnou součinnost k plnění povinností Objednatele stanovených Objednateli zákonem a pravidly Operačního programu.

## III. PŘEDMĚT SMLOUVY

6. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „**Dílo**“).
7. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.

## IV. PŘEDMĚT DÍLA

8. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo „**Modernizace AV techniky**“:
  - 8.1. podle dále specifikované projektové dokumentace;
  - 8.2. podle podmínek stanovených Smlouvou;a to včetně všech souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb.
9. Dílo je blíže specifikováno v projektové dokumentaci zpracované obchodní společností **DESIGN 4AVI s.r.o.**, IČO: 07303289, se sídlem Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha 10, k dílu s názvem „UK Matematicko-fyzikální fakulta refektář“, která tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy) a dále a dále Funkčními požadavky na modernizaci AV techniky v učebnách a Funkčními požadavky na modernizaci AV techniky v Refektáři zpracovanými Objednatelem, které rovněž tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy) (dále souhrnně jen jako „**Projektová dokumentace**“ a zpracovatel Projektové dokumentace dále též jen jako „**Projektant**“).

10. Dílo bude sloužit k následujícímu účelu: zvýšení kvality odborné výuky u Objednatele.
11. Zhotovitel je povinen při provádění Díla provést, dodat a poskytnout veškeré stavební práce, dodávky a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k řádnému dokončení a předání Díla a k uvedení Díla do trvalého provozu. Součástí Díla je zejména:
- 11.1. doprava a dodávka zařízení/výrobků na místo plnění,
  - 11.2. montáž, instalace, programování a zprovoznění zařízení/výrobků,
  - 11.3. předání manuálů k obsluze a údržbě zařízení/výrobků, to vše v českém jazyce,
  - 11.4. předání technických listů – osvědčení, katalogových listů či prohlášení o shodě dodávaných výrobků a komponent;
  - 11.5. výroba či dodávka, skladování, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení týkajících se Díla;
  - 11.6. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického či montážního charakteru k řádnému provedení Díla;
  - 11.7. průběžný odvoz veškerého odpadu vzniklého při provádění Díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o odpadech**“), není-li touto osobou přímo Zhotovitel,
  - 11.8. zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch, a to i těch, které nebudou dotčeny montážními pracemi, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu nebo k zařízení místa plnění, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Díla a uvedení všech těchto povrchů dotčených prováděním Díla do původního stavu;
  - 11.9. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) a ochrany životního prostředí, respektování případných požadavků koordinátora BOZP (zejména stanovují-li to právní předpisy a bude-li taková osoba ustanovena), (dále jen „**koordinátor BOZP**“);
  - 11.10. zajištění a kontrola zabezpečení místa plnění;
  - 11.11. provedení závěrečného úklidu místa plnění;
  - 11.12. provedení veškerých předepsaných zkoušek, revizí, atestů a měření všech prvků, systémů a zařízení tvořících Dílo včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a ostatních dokladů potřebných pro možnost jejich řádného provozování ve smyslu platných a účinných právních předpisů apod. a jejich předání Objednateli;
  - 11.13. vypracování dokumentace skutečného provedení Díla;
  - 11.14. provedení funkční zkoušky, která prokáže, že dodané Dílo je plně provozuschopné.
12. Součástí Díla jsou dále i všechny výrobky, z nichž se Dílo skládá (z nichž sestává) a kterých bude použito k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony a služby, kterých je dočasně nebo trvale k řádnému zahájení prací na Díle, k provedení, dokončení a předání předmětu Díla a k jeho úspěšnému uvedení do provozu v souladu s jeho účelem dle Smlouvy.
13. Rozsah a kvalita Díla jsou dále dány příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla, a dále zejména rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajícími se Díla (jsou-li takové dokumenty vydány), a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě.
14. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním Díla vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
15. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal a seznámil s touto Smlouvou a všemi jejími přílohami a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zhotoví Dílo podle předané Smlouvy a jejích příloh tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si

není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.

16. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při provádění Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména životnímu prostředí nebo zdraví osob, není-li stanoveno jinak. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro provádění Díla a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty a záruční dokumentaci.
17. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy či pokyny Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy či pokyny udělí.
18. Změny Díla, včetně provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky, rozšíření či zúžení Díla, je možné činit pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), a musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak. Nebude-li písemný dodatek obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výši sjednané ceny Díla, je Objednatel povinen bez ohledu na sjednané změny Díla zaplatit cenu Díla sjednanou ve Smlouvě.
19. Termíny plnění při realizaci Díla dle odst. 42 této Smlouvy mohou být přiměřeně prodlouženy za podmínek stanovených Zákonem o zadávání veřejných zakázek, a to zejména:
  - 19.1. dojde-li k přerušení prací Zhotovitele na základě písemného pokynu Objednatele a současně
  - 19.2. vyplyne-li to z požadavku třetí strany, např. z požadavku jakéhokoli dotčeného orgánu státní správy či poskytovatele dotace, přičemž takový požadavek a jeho splnění má vliv na termín dokončení Díla, nebo
  - 19.3. dojde-li k přerušení prací Zhotovitele z důvodu vzniku pro splnění Díla nepříznivých klimatických podmínek anebo vzniku nepřekonatelné a nepředvídatelné překážky, která vznikla nezávisle na vůli Smluvních stran; Smluvní strany jsou povinny se bezodkladně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se takového důvodu nemohou dovolávat. Za nepříznivé klimatické podmínky dle tohoto odstavce Smlouvy jsou považovány takové klimatické podmínky, které znemožňují provádění požadovaných prací anebo užití požadovaných technologií za současného dodržení příslušných technických norem anebo právních předpisů platných a účinných v době provádění Díla.

## V. CENA

20. Cena za provedení Díla činí "**(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)**" , - Kč bez DPH (dále jen „**Cena Díla**“). Cena Díla je podrobně rozčleněna v Položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy).
21. Cena Díla je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkami sjednanými ve Smlouvě.
22. V Ceně Díla jsou rovněž zahrnuty mimo jiné:
  - 22.1. náklady na zpracování dokumentace skutečného stavu, vybudování, zřízení, zprovoznění, provoz, údržbu, úklid, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění pro potřeby Zhotovitele po celou dobu provádění prací na Díle a náklady na úklid místa plnění;

- 22.2. poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud jej Zhotovitel potřebuje pro provádění prací na Díle;
  - 22.3. dopravní náklady pro personál Zhotovitele a materiál na místo plnění;
  - 22.4. náklady na odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním Díla;
  - 22.5. cena vypracování veškeré dokumentace ve smyslu odstavce 67 Smlouvy;
  - 22.6. náklady ve formě daní, zaplacených cel, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění.
23. Vyskytne-li se při provádění Díla potřeba provést vícepráce, je Zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce, a tento soupis předložit Objednateli ke schválení. Objednatel je povinen vyjádřit se k podle předchozí věty Zhotovitelem navrženému soupisu víceprací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení Zhotovitelem Objednateli. Bude-li navržený soupis víceprací Objednatel schválil, provedou Smluvní strany změnu rozsahu Díla a Ceny Díla podle schváleného soupisu víceprací formou dodatku ke Smlouvě v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Ceny Díla, jestliže přesný soupis víceprací včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce nepředloží Objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu poté, kdy se zvýšení Ceny Díla ukázalo jako nevyhnutelné. Zhotovitel bere na vědomí, že provádění víceprací je vázáno na schválení poskytovatelem dotace a příp. poskytovatelem bankovního úvěru určeného k financování provádění Díla (byl-li takový úvěr využit k financování provádění Díla).
24. Ke změně Ceny Díla může dojít zejména (nikoliv však výlučně) v těchto případech:
- 24.1. Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu Díla;
  - 24.2. Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu Díla;
  - 24.3. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na Cenu Díla,
  - 24.4. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatel (např. neodpovídající geologické či geografické či technické údaje apod.).
25. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny Ceny Díla:
- 25.1. v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v Položkovém rozpočtu;
  - 25.2. v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v Položkovém rozpočtu (nebo je daná položka obsažena v Položkovém rozpočtu vícekrát a pokaždé je oceněna jinou cenou), zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků cenové soustavy ÚRS a s využitím aktuálních ceníků cenové soustavy RTS s tím, že pro kalkulaci ceny Zhotovitel použije aktuální ceníky té cenové soustavy (tedy buď ÚRS, nebo RTS), které oceňují dané stavební práce, dodávky či služby nižší cenou. Pokud dané stavební práce, dodávky či služby nelze ocenit dle jedné z výše uvedených cenových soustav, cena daných stavebních prací, dodávek či služeb bude určena podle druhé z výše uvedených cenových soustav;
  - 25.3. v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nelze ocenit ani postupem podle odst. 25.2 této Smlouvy, použije Zhotovitel ceny v daném místě a čase obvyklé.
- Zhotovitel může vždy předložit i nabídku pro Objednatele výhodnější.
26. Po výpočtu změny Ceny Díla vyhotoví Zhotovitel písemný návrh dodatku ke Smlouvě, jehož obsahem bude zejména rozsah změn Díla, změna Ceny Díla včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na termíny plnění podle Smlouvy. V případě, že vliv na termíny plnění podle Smlouvy nebude v návrhu dodatku uveden, termíny plnění podle Smlouvy zůstávají beze změny.

27. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Díla podle Zhotovitelem skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
28. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

## **VI. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

29. Je-li Zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH a Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle Ceny Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
30. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla a případnou DPH průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“) vystavených za práce, dodávky a služby na Díle, a to v následujících fakturačních milnících:

### **30.1. Milník č. I**

Fakturu za tento fakturační milník je Zhotovitel oprávněn vystavit po provedení prací, dodávek a služeb uvedených na záložce „KAB“ v části Položkového rozpočtu s názvem „MATFYZ\_Refektář\_výkaz\_výměr.xlsx“ a po předání těchto prací, dodávek a služeb Objednateli na základě předávacího protokolu. Předávací protokol o převzetí této části Díla Objednatelem musí být přílohou této Faktury.

### **30.2. Milník č. II**

Fakturu za tento fakturační milník je Zhotovitel oprávněn vystavit po provedení prací, dodávek a služeb uvedených na záložce „AVT“ v části Položkového rozpočtu s názvem „MATFYZ\_Refektář\_výkaz\_výměr.xlsx“ a po předání těchto prací, dodávek a služeb Objednateli na základě předávacího protokolu. Předávací protokol o převzetí této části Díla Objednatelem musí být přílohou této Faktury.

### **30.3. Milník č. III**

Fakturu za tento fakturační milník je Zhotovitel oprávněn vystavit po provedení prací, dodávek a služeb uvedených na záložce „Karlovo\_vybavení“ v části Položkového rozpočtu s názvem „MATFYZ\_Učebny\_výkaz\_výměr.xlsx“ a po předání těchto prací, dodávek a služeb Objednateli na základě předávacího protokolu. Předávací protokol o převzetí této části Díla Objednatelem musí být přílohou této Faktury.

### **30.4. Milník č. IV**

Fakturu za tento fakturační milník je Zhotovitel oprávněn vystavit po provedení prací, dodávek a služeb uvedených na záložce „Karlín\_Nahrávání“ v části Položkového rozpočtu s názvem „MATFYZ\_Učebny\_výkaz\_výměr.xlsx“ a po předání těchto prací, dodávek a služeb Objednateli na základě předávacího protokolu. Předávací protokol o převzetí této části Díla Objednatelem musí být přílohou této Faktury.

### **30.5. Milník č. V**

Fakturu za tento fakturační milník je Zhotovitel oprávněn vystavit po provedení prací, dodávek a služeb uvedených na záložce „Karlín\_Kamery“ v části Položkového rozpočtu s názvem „MATFYZ\_Učebny\_výkaz\_výměr.xlsx“ a po předání těchto prací, dodávek a služeb Objednateli na základě předávacího protokolu. Předávací protokol o převzetí této části Díla Objednatelem musí být přílohou této Faktury.

### **30.6. Milník č. VI**

Fakturu za tento fakturační milník je Zhotovitel oprávněn vystavit po provedení prací, dodávek a služeb uvedených na záložce „Troja\_Kamery“ v části Položkového rozpočtu s názvem „MATFYZ\_Učebny\_výkaz\_výměr.xlsx“ a po předání těchto prací, dodávek a služeb Objednateli na základě předávacího protokolu. Předávací protokol o převzetí této části Díla Objednatelem musí být přílohou této Faktury.

### **30.7. Milník č. VII**

Fakturu za tento fakturační milník je Zhotovitel oprávněn vystavit po provedení prací, dodávek a služeb uvedených na záložce „Karlín\_video rozvody“ v části Položkového rozpočtu s názvem „MATFYZ\_Učebny\_výkaz\_výměr.xlsx“ a po předání těchto prací, dodávek a služeb Objednateli na základě předávacího protokolu. Předávací protokol o převzetí této části Díla Objednatelem musí být přílohou této Faktury.

31. Datum uskutečnění zdanitelného plnění Faktury je vždy poslední den kalendářního měsíce, v němž je Faktura vystavena.
32. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli součinnost při prokazování způsobilých a nezpůsobilých výdajů v rámci každé Faktury vystavené Zhotovitelem v souvislosti s prováděním Díla.
33. Hovoří-li se v následujících odstavcích tohoto článku Smlouvy o Faktuře, má se na mysli taktéž Závěrečná Faktura.
34. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH, včetně případné informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH. V případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku. Faktura musí dále odpovídat požadavkům stanoveným podmínkami pro poskytnutí dotace z Operačního programu (zejména musí obsahovat číslo Projektu). Faktura musí dále obsahovat číslo této Smlouvy (tj. číslo 736250021).
35. Splatnost každé jednotlivé Faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Neuhrazenou část Ceny Díla, na kterou bude vystavena Závěrečná Faktura, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli do 30 kalendářních dnů ode dne převzetí Díla Objednatelem. Lhůta dle předchozí věty bude prodloužena tak, že skončí nejdříve 10 kalendářních dnů od doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla, pokud bylo Dílo převzato s vadami a/nebo nedodělků.

36. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, případně její část, a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
37. Cena Díla, případně její příslušná část, a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
38. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
39. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k Objednatelem případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
40. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla, případně její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.
41. Vzhledem k financování Projektu z Operačního programu probíhá kontrola vystavených Faktur poskytovatelem dotace. Pokud budou v rámci této kontroly poskytovatelem dotace ve Faktuře nebo dokladech přiložených k Faktuře zjištěny nedostatky, je Objednatel rovněž oprávněn tuto Fakturu Zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je povinen takovou Fakturu, případně její přílohy, opravit podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že se v případě finanční kontroly Objednatele poskytovatelem dotace či jiným orgánem státní správy nebo samosprávy tato kontrola vztahuje také na prostředky jemu vyplacené na základě této Smlouvy a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost a umožnit tak u své osoby taktéž tuto finanční kontrolu.

## VII. TERMÍNY PLNĚNÍ

42. Dílo bude prováděno v následujících termínech, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak:
- 42.1. **Termín pro zahájení plnění Smlouvy:** od nabytí účinnosti Smlouvy;
- 42.2. **Dílčí termíny pro dokončení dodávek a montáží částí Díla v místě plnění dle této Smlouvy:**
- 42.2.1. **Termín pro dokončení dodávek a montáží části Díla v Refektáři (tj. práce, dodávky a služby uvedené v části Položkového rozpočtu s názvem „MATFYZ\_Refektář\_výkaz\_výměr.xlsx“) a předání této části Díla Objednateli:** nejpozději do 31.01.2026

- 42.2.2. Termín pro dokončení dodávek a montáží části Díla v učebnách Karlov (tj. práce, dodávky a služby uvedené v části Položkového rozpočtu s názvem „MATFYZ\_Učebny\_výkaz\_výměr.xlsx“ na záložce „Karlov\_dovybavení“) a předání této části Díla Objednateli:**  
nejpozději do 28.11.2025
- 42.2.3. Termín pro dokončení dodávek a montáží části Díla v učebnách Karlín (tj. práce, dodávky a služby uvedené v části Položkového rozpočtu s názvem „MATFYZ\_Učebny\_výkaz\_výměr.xlsx“ na záložkách „Karlín\_Kamery“, „Karlín\_Nahrávání“ a „Karlín\_video rozvody“) a předání této části Díla Objednateli:**  
nejpozději do 15.02.2026
- 42.2.4. Termín pro dokončení dodávek a montáží části Díla v učebnách Troja (tj. práce, dodávky a služby uvedené v části Položkového rozpočtu s názvem „MATFYZ\_Učebny\_výkaz\_výměr.xlsx“ na záložce „Troja\_Kamery“) a předání této části Díla Objednateli:**  
nejpozději do 15.02.2026
43. Smluvní strany berou na vědomí, že:
- 43.1. Zhotovitel je oprávněn provádět práce, dodávky a služby v rámci realizace Díla v jednotlivých místech plnění Díla pouze po předchozí domluvě s Objednatelem a po rezervaci daného místa plnění Díla v rezervačním systému Matematicko-fyzikální fakulty Univerzity Karlovy;
- 43.2. Práce, dodávky a služby v rámci realizace Díla v učebnách Karlín a Troja (viz vymezení v odst. 46 Smlouvy) lze v průběhu semestru (tj. v období od 29.09.2025 do 09.01.2026) provádět pouze mimo pracovní dny, kdy v učebnách neprobíhá výuka (Objednatel v takovém případě zajistí přístup a dohled), dále dne 12.11.2025 (děkanský sportovní den – zrušena výuka);
- 43.3. Ve zkuškovém období (tj. v období od 10.01.2026 do 15.02.2026) lze práce, dodávky a služby v rámci realizace Díla v učebnách Karlín a Troja provádět po předchozí domluvě s Objednatelem kdykoliv;
- 43.4. V případě provádění prací, dodávek či služeb v rámci realizace Díla v průběhu semestru (viz výše) je Zhotovitel povinen uvést učebnu/učebny na dobu výuky do funkčního stavu.
44. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věci nebo podkladu, které mu Objednatel předal k provedení Díla, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazu, který mu Objednatel dal. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy Objednatele překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel v nezbytném rozsahu přeruší provádění Díla do doby výměny nebo doplnění věcí nebo podkladů nebo změny příkazů Objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení Objednatele, že trvá na provádění Díla s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy a technologický postup provádění Díla. Lhůty stanovené dle odst. 42 Smlouvy, byly-li přerušeny provádění Díla přímo dotčeny, se nemění, jestliže se Smluvní strany nedohodnou jinak nebo není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
45. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, že nelze dodržet termíny plnění stanovené dle odst. 42 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla a odpovědnost Zhotovitele za škodu.

46. Termíny plnění dle odst. 42 Smlouvy mohou být změněny pouze písemným dodatkem ke Smlouvě po dohodě obou Smluvních stran, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak.

## **VIII. MÍSTO PLNĚNÍ**

47. Místo plnění je určeno Projektovou dokumentací, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak.
48. Zhotovitel se zavazuje převzít místo plnění od Objednatele nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k převzetí místa plnění. Smluvní strany sepiší protokol o předání a převzetí místa plnění.
49. Zhotovitel je povinen užívat místo plnění pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání místa plnění je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
50. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru místa plnění během provádění Díla po celou dobu ode dne převzetí místo plnění Zhotovitelem do okamžiku převzetí Díla Objednatelem, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování.
51. Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení dodané na místo plnění tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.
52. Zhotovitel je povinen na místě plnění po dobu provádění Díla, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla, zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním stavebních prací a je povinen místo plnění a zařízení místa plnění řádně zabezpečit proti vniknutí jiných osob a dále s ohledem na své potřeby, v souladu s Projektovou dokumentací a v souladu s dalšími požadavky vyplývajícími ze Smlouvy.
53. Zhotovitel je povinen předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých prováděním Díla v souladu se Zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.
54. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti do doby jeho likvidace nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo místo plnění, není-li takový postup přípustný na základě jiného právního důvodu na straně Zhotovitele (např. na základě vlastnictví či nájmu pozemků mimo místo plnění).
55. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po vzniku škody způsobené v průběhu provádění Díla na místě plnění tuto škodu odstranit.
56. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat místo plnění Objednateli nejpozději do 10 dnů od převzetí Díla Objednatelem, nebude-li v předávacím protokolu podle odstavce 70 Smlouvy sjednáno jinak. Smluvní strany sepiší protokol o předání a převzetí místo plnění zpět Objednateli. Je-li Zhotovitel povinen provést odstranění vad a nedodělků, je oprávněn ponechat na místě plnění vybavení a materiál v rozsahu nezbytném pro odstranění vad a nedodělků, přičemž toto vybavení a materiál vyklidí ihned po odstranění těchto vad a nedodělků. Vyklizení vybavení

a materiálu bude zapsáno do protokolu o odstranění vad a nedodělků Díla. Nevyklidí-li Zhotovitel místo plnění ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění jinou osobou a náklady s tím spojené uhradí Zhotovitel Objednateli.

## **IX. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

57. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho Podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci požadovanou platnými a účinnými právními předpisy. Tuto kvalifikaci je povinen Zhotovitel na požádání prokázat Objednateli (typicky předložením relevantních dokladů), a to do 3 pracovních dnů od doručení žádosti Objednatele.
58. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých pověřených pracovníků při kontrole provádění Díla, kterou provádí Objednatel či jiné osoby (pověřené Objednatelem), a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezabavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné splnění povinností podle Smlouvy.
59. Zhotovitel je povinen průběžně zvat Objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzvu ke kontrole je Zhotovitel povinen učinit telefonicky a písemně na kontaktní údaje uvedené v čl. I. Smlouvy, alespoň 3 pracovní dny před zakrytím stavebních prací, nebo v jiné době po dohodě s Objednatelem či TDS.
60. Nepozve-li Zhotovitel Objednatele na kontrolu podle předchozího odstavce Smlouvy včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, zejména mimo pracovní den, umožní Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
61. Před zakrytím všech nepřístupných stavebních prací, dodávek či služeb provede Zhotovitel předepsané zkoušky podle ČSN, ČSN EN, a případně, podle typu zakrývaných prací, příp. též veškeré související úkony či měření.
62. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v době stanovené Objednatelem, může Objednatel bez dalšího odstoupit od Smlouvy. Objednatel je oprávněn zejména:
  - 62.1. kontrolovat, zda je Dílo prováděno v souladu se Smlouvou, Technickou zprávou, Technickou specifikací dodávky, příslušnými ČSN, ČSN EN a příp. dalšími příslušnými technickými normami, a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajícími se Díla;
  - 62.2. upozorňovat Zhotovitele zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termíny a způsob jejich odstranění;
  - 62.3. kontrolovat zakrývané práce;
  - 62.4. kontrolovat dodržování právních předpisů, technických norem, směrnic apod.;
  - 62.5. kontrolovat dodržování zákonných a podzákonných právních předpisů vztahujících se na Dílo.
63. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce osobám pověřeným Objednatelem, případně koordinátora BOZP, a poskytnout těmto osobám veškerou potřebnou součinnost při provádění Díla.

64. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele prováděných podle Smlouvy nebo při kontrolních prohlídkách do dne dohodnutého s Objednatelem nejpozději však do dne předání Díla Objednateli.
65. Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň pět pracovních dnů předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Neposkytne-li Objednatel Zhotoviteli požadovanou součinnost, ačkoliv byl o potřebě poskytnutí součinnosti Zhotovitelem včas informován a byla mu k poskytnutí součinnosti Zhotovitelem dána přiměřená doba, postupuje se přiměřeně podle odstavce 43 Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem.
66. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli v dále uvedené rozsahu licenci ve smyslu § 2358 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „**Licence**“) ke všem částem Díla, které budou autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorské dílo**“ nebo „**Autorská díla**“), a to k okamžiku, kdy Objednatel příslušné Autorské dílo převezme. Odměna (úplata) za poskytnutí jakékoliv Licence je součástí Ceny Díla. Zhotovitel poskytuje Objednateli Licenci:
- 66.1. jako neodvolatelnou a výhradní,
  - 66.2. jako úplatnou,
  - 66.3. ke všem známým způsobům užití,
  - 66.4. z hlediska časového rozsahu na dobu trvání majetkových práv k příslušnému Autorskému dílu,
  - 66.5. z hlediska územního rozsahu jako neomezenou,
  - 66.6. z hlediska množstevního rozsahu jako neomezenou,
  - 66.7. s právem Objednatele nevyužít Licenci a
  - 66.8. s právem Objednatele udělovat podlicence a/nebo Licenci nebo její část též postoupit třetí osobě.

## X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

67. Závazek Zhotovitele provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli, včetně předání veškerých dokladů k Dílu, k užívání Díla, k uvedení Díla do trvalého provozu a dalších dokladů sjednaných Smlouvou, právními předpisy, technickými normami, či rozhodnutími orgánů veřejné správy, tj. zejména:
- 67.1. dokladů o zajištění likvidace odpadů vzniklých pracemi na Díle v souladu se Zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy;
  - 67.2. kusovníků jednotlivých prvků a zařízení Díla (resp. soupis dodaných komponent s uvedením sériových (výrobních) čísel s rozdělením na jednotlivé lokality – Refektář, Učebny Karlín, Učebny Troja, Učebny Karlov) pro operativní evidenci Objednatele;
  - 67.3. dokladů a zápisů o provedení předepsaných zkoušek a měření, atestů, technických listů, certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy apod.;
  - 67.4. předpisů k jednotlivým technickým zařízením a doklady o předvedení funkčnosti těchto zařízení;
  - 67.5. manipulačních a provozních řádů, návodů k obsluze a návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentace údržby v českém jazyce, záručních listů, protokolů o zaškolení obsluhy apod., jsou-li tyto vzhledem k povaze věcí, jichž se týkají, obvyklé;
  - 67.6. dokumentace skutečného provedení Díla, a to ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat) ve formátu PDF a DWG nebo DGN.

68. V případě, že platné a účinné právní předpisy, či rozhodnutí, povolení, souhlasy či vyjádření orgánů veřejné správy týkající se Díla nebo technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí, atestů a měření či zajištění prohlášení o shodě týkajících se Díla, je Zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním Díla Objednateli.
69. Objednatel Dílo převezme za předpokladu, že je Dílo dokončené, odpovídá Smlouvě, je plně funkční a je prosté vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, jež samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
70. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení provedení Díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) a soupis dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli při předání Díla (dále též „**Předávací protokol**“). Vypracování návrhu Předávacího protokolu zajistí Objednatel nebo TDS (dle vzájemné dohody těchto osob).
71. V případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, bude mezi Smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a stanovisek obou smluvních stran, dohodnutých lhůt k odstranění vad a nedodělků a dohodnutého náhradního termínu předání a převzetí Díla (dále též „**Zápis**“). Odmítne-li Zhotovitel sepsat Zápis, oznámí Objednatel Zhotoviteli důvod nepřevzetí Díla a své stanovisko a určí Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků, případně též náhradní termín předání a převzetí Díla. Sjednání nebo určení náhradního termínu předání a převzetí Díla nemá vliv na termíny plnění podle odst. 42 Smlouvy, ani na sankce za jejich nedodržení. Vypracování návrhu Zápisu zajistí Objednatel.
72. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v Předávacím protokolu, a to ve lhůtě dohodnuté v Předávacím protokolu. V případě nepřevzetí Díla Objednatel je Zhotovitel povinen řádně odstranit veškeré vady a nedodělky ve lhůtě dohodnuté v Zápise. Nebude-li lhůta pro odstranění vad a nedodělků v Předávacím protokolu nebo v Zápise dohodnuta, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Předávacího protokolu, resp. Zápisu. Nebude-li Předávací protokol, resp. Zápis, sepsán, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla, resp. marného pokusu o předání a převzetí Díla v případě, že Objednatel Dílo nepřevzal. O odstranění vad a nedodělků sepíše Smluvní strany protokol.
73. Pokud Zhotovitel vady a nedodělky neodstraní ve smyslu odst. 72 Smlouvy, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění jinou osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.
74. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

## **XI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY**

75. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má bez jakýchkoli výjimek od počátku Objednatel, přičemž vlastnické právo k jakékoliv části Díla či jeho poddodávce přechází na Objednatele jejím dodáním do areálu Objednatel (místa plnění). Objednatel zůstává vlastníkem Díla i v případě zániku závazků ze Smlouvy jinak než splněním, např. odstoupením některé ze Smluvních stran.

76. Nebezpečí škody na Díle, veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo k instalaci v něm, majetku Objednatele nacházejícího se na místě plnění a majetku smluvních partnerů Objednatele poskytujících plnění na místě plnění nese od okamžiku převzetí místa plnění Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem převzetí Díla Objednatelem, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud bylo Dílo předáno s vadami nebo nedodělků v souladu s odstavcem 69 Smlouvy.
77. Smluvní strany se dohodly, že § 1976, § 2599 – 2603 a § 2624 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

## XII. VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ZÁRUČNÍ SERVIS

78. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je provedeno řádně v souladu se Smlouvou, Technickou zprávou, Technickou specifikací dodávky, příslušnými ČSN, ČSN EN, či jinými příslušnými technickými normami a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími, vyjádřeními či stanovisky dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se Díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla nebyla porušena práva Objednatele, Zhotovitele nebo jiných osob.
79. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, jíž se Zhotovitel zavazuje, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Smlouvou a nebude mít právní vady. Dílo má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo jiná osoba. Záruční doba závazně sjednaná Smluvními stranami v souladu s nabídkou Zhotovitele činí nejméně **24 měsíců nebo nejméně délku záruky poskytovanou výrobcem, podle toho, která záruční doba je delší** (dále jen „*Záruční doba*“). Záruční doba k Dílu se vztahuje k celému Dílu.
80. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu, v případě, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. V případě, že Dílo bylo předáno s drobnými vadami a nedodělků v souladu s odstavcem 69 Smlouvy, počíná Záruční doba běžet ode dne odstranění všech takových vad a nedodělků.
81. Dílo bude vadné, nebude-li:
- 81.1. při převzetí Objednatelem mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
  - 81.2. kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou nebo
  - 81.3. kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
  - 81.4. při převzetí Objednatelem nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prosté právních vad.
82. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Smlouvy nebo při převzetí Díla.
83. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo jinými osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od Zhotovitele.

84. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy, nebo je-li této osobě taková událost přičitatelná.
85. Zhotovitel odpovídá za vady spočívající v opotřebení Díla, ke kterému do konce Záruční doby, vzhledem k požadavkům Smlouvy na jakost a provedení Díla, nemělo dojít.
86. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.
87. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u Zhotovitele písemně (např. e-mail, webový formulář apod.). Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
88. Vada je Objednatelem uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace doručena Zhotoviteli nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby.
89. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s uplatněním vad Díla.
90. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejich oznámení Objednatelem, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
91. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce Smlouvy, má Objednatel právo:
- 91.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
  - 91.2. na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo
  - 91.3. od Smlouvy odstoupit;
- to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo od Smlouvy odstoupit.
92. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 91.1 Smlouvy za odstranění vady.
93. Jestliže Objednatel v oznámení vad (reklamaci) výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad (havárie) nejpozději však do 48 hodin od oznámení vad (reklamace) Objednatelem Zhotoviteli. Neprovede-li Zhotovitel odstranění vad (havárie) v uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn podle vlastního uvážení vady (havárie) odstranit sám nebo zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou.
94. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.

95. Vlastnické právo ke všem hmotným součástem plnění spojeným s úkony záručního servisu předaným Zhotovitelem Objednateli v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy přechází na Objednatele dnem jejich předání Objednateli či zabudováním v místě plnění dle této Smlouvy.
96. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
97. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
98. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé záruční vady Objednatelem Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové záruční vady.
99. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 – 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

### XIII. SANKCE

100. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Dílo Objednateli v době sjednané podle odst. 42 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z Ceny Díla za každý den prodlení.
101. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vadu Díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z ceny Díla** za každou vadu a za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatelem na náklady Zhotovitele postupem podle odstavce 91.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
102. Poruší-li Zhotovitel povinnost zahájit kroky k odstranění havárie ve sjednané lhůtě ve smyslu odstavce 93 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,15 % z ceny Díla** za každý započatý den prodlení a za každé jednotlivé porušení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatelem na náklady Zhotovitele postupem podle odstavce 93 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
103. Poruší-li Zhotovitel povinnost vyklidit a předat ve sjednané lhůtě zpět vyklizené místo plnění (resp. staveniště) Objednateli, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý den prodlení.
104. Poruší-li Zhotovitel závažným způsobem předpisy BOZP nebo PO, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- 104.1. **25.000,- Kč**, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících Dílo nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.), a to za každé takové jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO;
- 104.2. **15.000,- Kč**, pokud je porušení předpisů BOZP nebo PO možno odstranit bez zastavení provádění Díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu;

- 104.3. **5.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.);
- 104.4. **5.000,- Kč** za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP nebo PO, počínaje dnem upozornění Objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
105. Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv povinnost podle odstavce 57, 122, 123, 140 až 157 nebo 145 až 147 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení.
106. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
107. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to v plné výši.
108. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
109. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit část Ceny Díla ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### **XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

110. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo sjednaných Smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
111. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
- 111.1. bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla o více než 10 pracovních dnů nebo
  - 111.2. jestliže Zhotovitel nepřevzme místo plnění do tří pracovních dnů od uplynutí termínu převzetí místa plnění podle odst. 51 Smlouvy nebo
  - 111.3. jestliže Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla nebo
  - 111.4. jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem nebo
  - 111.5. jestliže Zhotovitel poruší některou svoji povinnost uvedenou v odstavci 57, 122, 123, 140 až 157 nebo 145 až 147 Smlouvy nebo
  - 111.6. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odstavci 114 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo bude-li zahájeno moratorium ve věci Zhotovitele nebo
  - 111.7. jestliže Zhotovitel i přes výzvu Objednatele nenahradil Podzhotovitele, u kterého vyšlo najevo, že se na něj vztahují mezinárodní sankce ve smyslu § 48a Zákona o zadávání veřejných zakázek nebo
  - 111.8. jestliže nebude Objednateli poskytnuta dotace z Operačního programu.
112. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, ujednání o záručním servisu, ujednání o odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu, o sankcích a odstavce 113 trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.

113. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo Objednateli písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti prací a současně předá Objednateli veškeré dokumenty, zejména dokumenty podle odstavce 67 Smlouvy a jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelům Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.

## XV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

114. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení či nařízené moratorium. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
115. Zhotovitel prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Objednatel ve Smlouvě, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
116. Obě Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
117. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatel Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínky vyplývajících z příslušných právních předpisů.
118. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o kontrole**“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je zejména povinen:
- 118.1. poskytnout Objednateli a subjektům provádějícím kontrolu ve smyslu Zákonu o kontrole potřebnou součinnost;
  - 118.2. uchovávat veškeré podklady, komunikaci a účetní, úhradové a daňové doklady související s realizací a udržitelností Projektu, a to nejméně po dobu 10 let následujících po 1. lednu roku následujícího po roce, v němž skončila udržitelnost Projektu;
  - 118.3. umožnit kontrolu plnění podmínek poskytnutí dotace všem relevantním orgánům, zejména poskytovateli dotace, zprostředkujícímu subjektu, Ministerstvu financí, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, a dále i orgánům Evropské unie – zejména Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru a OLAF;
  - 118.4. minimálně do konce doby udržitelnosti dle dotačního programu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací Projektu zaměstnancům nebo zmocněncům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, MPO ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

119. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I. Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
120. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I. Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
121. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

## **XVI. POJIŠTĚNÍ**

122. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajícího ze Smlouvy až do doby uplynutí Záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti (včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele) jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 5.000.000,- Kč. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně Zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu či jinou újmu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
123. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele podle předchozího odstavce Smlouvy kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
124. Zhotovitel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

## **XVII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

125. Tvoří-li Zhotovitele více osob, platí následující:
- 125.1. všechny osoby tvořící Zhotovitele jsou ze Smlouvy zavázány společně a nerozdílně,
  - 125.2. jednání kterékoli z osob tvořících Zhotovitele je přičítáno Zhotoviteli bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími Zhotovitele,
  - 125.3. za Zhotovitele může jednat kterákoli z osob tvořících Zhotovitele.
126. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
127. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel prohlašuje, že on ani osoba s ním propojená nevykonává na předmětné stavbě činnosti TDS. Zhotovitel se zavazuje, že se za trvání Smlouvy nestane osobou propojenou s osobou TDS ani jejím právním nástupcem, a v případě, že se tak stane, zavazuje se na tuto skutečnost písemně upozornit Objednatele. Objednatel má právo v takovém případě od Smlouvy odstoupit.

128. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, majetek Objednatele a majetek sousedící s místem plnění či stavenišťem a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním Díla. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na Díle, jiném majetku Objednatele nebo majetku jiné osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
129. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu Smlouvy dodržovat v místě plnění podle článku VIII Smlouvy veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto místě, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření.
130. Zhotovitel bere na vědomí, že komunikace mezi Smluvními stranami při plnění předmětu Smlouvy bude probíhat výhradně v českém jazyce.
131. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
132. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Objednatele podle § 219 Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smlouvu podle vůle Smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, uveřejní Objednatel.
133. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
134. Při realizaci Díla je Zhotovitel povinen:  
134.1. zajistit férové podzhotovitelské vztahy v dodavatelském řetězci, důstojné pracovní podmínky a odpovídající finanční ohodnocení pro všechny pracovníky podílející se na realizaci Díla a bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci Díla.
135. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
136. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
137. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Zhotovitele za Objednatelem.
138. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka

vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.

139. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany, e-mail podepsaný uznávaným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany, nebo datová zpráva zasláná prostřednictvím datové schránky Smluvní strany.

## XVIII. PODZHOTOVITELÉ

140. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy pouze jiné osoby uvedené v příloze Smlouvy (Příloha č. 3 Smlouvy), nebo osoby písemně odsouhlasené Objednatel (dále jen jednotlivě „**Podzhotovitel**“ nebo společně „**Podzhotovitelé**“).
141. Zhotovitel odpovídá za plnění Podzhotovitele tak, jako by plnil sám.
142. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Podzhotovitele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Podzhotovitelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Podzhotovitel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Zhotovitele jako ručitele podle předchozí věty přijímá.
143. Zhotovitel se zavazuje, že Podzhotovitelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy v rozsahu podle nabídky Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky.
144. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Podzhotovitele, a to v případech, že se na Podzhotovitele nebo na jím dodávané plnění vztahují mezinárodní sankce ve smyslu § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je Zhotovitel povinen navrhnout nového Podzhotovitele do 10 dnů od doručení žádosti Objednatel. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Podzhotovitelem kvalifikaci, nový Podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci stanovenou v Řízení veřejné zakázky prokazovanou původním nahrazovaným Podzhotovitelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění této kvalifikace.

## XIX. ČLENOVÉ REALIZAČNÍHO TÝMU

145. Zhotovitel je povinen provádět Dílo osobami, jimiž v rámci Řízení veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikace:

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| 145.1. Vedoucí realizačního týmu: | "(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)" |
| 145.2. Programátor:               | "(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)" |
| 145.3. Audio specialista:         | "(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)" |
| 145.4. Technik:                   | "(Bude doplněno před uzavřením smlouvy)" |

nebo osobami písemně odsouhlasenými Objednatel (dále jen jednotlivě „**Člen realizačního týmu**“ nebo společně „**Členové realizačního týmu**“).

*Jméno a příjmení jednotlivých Členů realizačního týmu budou doplněna před uzavřením Smlouvy na základě údajů obsažených v nabídce Zhotovitele podané v rámci Řízení veřejné zakázky.*

146. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Člena realizačního týmu, pokud je jeho činnost nedostatečná nebo neuspokojivá, a to v případech, kdy:
- 146.1. kontrola, obecná bezpečnost, organizace a koordinace provádění Díla nejsou dostatečné nebo uspokojivé podle platných a účinných právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci nebo
  - 146.2. kvalita stavebních prací, dodávek a služeb neodpovídá požadavkům Smlouvy nebo
  - 146.3. nejsou vykonávány pokyny Objednatele vydané podle Smlouvy.

Pokud Objednatel zjistí při plnění Smlouvy u Člena realizačního týmu naplnění některého z důvodů pro změnu Člena realizačního týmu podle odst. 146.1 až 146.3 této Smlouvy, zašle Zhotoviteli písemnou výtku, v níž Zhotovitele informuje o naplnění některého z důvodů pro změnu konkrétního Člena realizačního týmu podle odst. 146.1 až 146.3 této Smlouvy s odůvodněním daného porušení, vyzve jej ke zjednání nápravy a k respektování povinností vyplývajících z odst. 146.1 až 146.3 této Smlouvy.

Pokud Objednatel po doručení písemné výtky dle předchozího odstavce Zhotoviteli v průběhu plnění Smlouvy zjistí u téhož Člena realizačního týmu další naplnění kteréhokoliv z důvodů pro změnu Člena realizačního týmu podle odst. 146.1 až 146.3 této Smlouvy, Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Člena realizačního týmu dle věty první odst. 146 Smlouvy.

Zhotovitel je povinen navrhnout nového Člena realizačního týmu do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Členem realizačního týmu kvalifikaci, nový Člen realizačního týmu musí splňovat podmínky kvalifikace stanovené na Člena realizačního týmu stanovené v Řízení veřejné zakázky. Nový Člen realizačního týmu musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odstavce 147 Smlouvy.

147. Zhotovitel je oprávněn změnit Člena, resp. Členy realizačního týmu z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
- 147.1. prostřednictvím původního Člena realizačního týmu Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový člen realizačního týmu nebude splňovat podmínky kvalifikace stanovené na Člena realizačního týmu stanovené v Řízení veřejné zakázky nebo
  - 147.2. prostřednictvím původního Člena realizačního týmu Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a zkušenosti tohoto Člena realizačního týmu byly předmětem hodnocení v rámci Řízení veřejné zakázky a nový člen realizačního týmu nebude současně splňovat podmínky kvalifikace stanovené na Člena realizačního týmu stanovené v Řízení veřejné zakázky a disponovat nejméně stejným počtem zkušeností (splňujících požadavky zadávací dokumentace Veřejné zakázky) pro účely hodnocení jako nahrazovaný Člen realizačního týmu.

## **XX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

148. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.

149. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány věcně příslušnými soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými. Smluvní strany sjednávají místní příslušnost dle sídla Objednatele.
150. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
151. Smlouva je sepsána v elektronické podobě a bude podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou Smluvních stran. Každá Smluvní strana obdrží originál podepsané Smlouvy.
152. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.

### **Přílohy**

- Příloha č. 1**      Projektová dokumentace  
**Příloha č. 2**      Položkový rozpočet  
**Příloha č. 3**      Seznam Podzhotovitelů

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

---

**Objednatele**

---

**Zhotovitele**

**Příloha č. 1**  
**Smlouvy**

**Projektová dokumentace**

*Projektová dokumentace není z důvodu jejího značného rozsahu pevně spojena se Smlouvou a tvoří tak samostatnou přílohu Smlouvy se Zhotovitelem.*

**Příloha č. 2**  
**Smlouvy**

**Položkový rozpočet**

*Položkový rozpočet bude ke Smlouvě připojen jakožto příloha po uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem dle údajů vyplývajících z jeho nabídky.*

**Příloha č. 3**  
**Smlouvy**

**Seznam Podzhotovitelů**

*Seznam poddodavatelů bude ke Smlouvě připojen po uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem dle údajů sdělených vybraným dodavatelem.*